

R I. 第2620地区 静岡第2分区  
三島西ロータリークラブ

# 週報

第1693号

事務所 静岡県三島市大社町17-4  
TEL(055)976-6351 FAX976-6352  
例会場 静岡県三島市本町14-31 みしまプラザホテル  
TEL(055)972-2122  
会長 亥角 裕巳 幹事 井上 幸子



広重版画より 三島 朝霧

## 第1755回例会

2008.7.24晴

### 司会

花房孝光君

### ロータリーソング

「日も風も星も」  
指揮 前田房江君

### 会長挨拶

会長 亥角裕巳君

先週は決算報告および各委員会の委員長さんより計画発表があり、いよいよ新年度が本格的にスタートしたという実感がいたします。7月13日には地区ロータリー財団セミナーが開催され諏訪部委員長が出席いたしました。また7月27日には第1回会員増強セミナーが静岡で開催されます。矢岸委員長にはよろしく願います。

今年のガバナー公式訪問は8月8日に、せせらぎ三島クラブと合同例会にて行われます。年度初めの7.8月は変則的なスケジュールになりますので出席にはご注意ください。

本日は「ロータリーの友」の取材で記者の方がみえています。三島西ロータリークラブを全面的に記事にするということで8月の奉仕活動まで取り上げるそうです。ぜひ三島西ロータリークラブの歴史、親睦の風土、台湾苗栗ロータリークラブとの交換中学生研修事業等を全国のロータリアンに紹介いただきたいと思ひます。

「ロータリーの友」はロータリークラブの機関誌でありクラブ定款にも購読が義務づけられています。特に新会員さんにはロータリー活動の意味、内容を理解するのに大いに役に立つことと思ひます。今年度より従来の雑誌委員会はクラブ広報委員会に所属し雑誌月間も従来通りです。この機会に「ロータリーの友」をさらに熟読したいと思ひます。

### “こんにちは、ようこそ”

ゲスト 宮本 貢さん(ロータリーの友)  
水村 孝さん(ロータリーの友)  
ビジター 早川清人君(沼津北RC)

-以上3名-

### 出席報告

	出席総数	出席率	メークアップ	修出席正率
前々回	43/53	81.13%	50/53	94.34%
今回	43/52	82.69%	会員総数	54名

欠席者 荒川君、石井(良)君、岩崎(守)君、鈴木(敏)君、野田君、原君、松坂君、室伏君、森崎君

### 幹事報告

幹事 井上幸子君

①前年度、雑誌・広報委員長の鈴木郁夫さんのお取り 計らいで地区より推薦された事により“ロータリーの友”編集部より宮本さん、水村さんが本日取材に 見えられております。例会終了後、集合写真を撮りますのでお残りください。

②例会変更のお知らせ

7月31日は特別休会になります。

8月第1例会は牧田ガバナー公式訪問がございませう。

8月8日(金)12:30 プケ東海三島

ホストクラブはせせらぎ三島です。

全員出席いただきますようお願いいたします。

2008~2009年度  
国際ロータリー会長  
李 東建(D.K.Lee)

## 夢をかたちに

# クラブ協議会

## 親睦活動委員会

委員長 渡辺雅晃君

会員相互の親睦を深めることはもとより、特に家族例会では家族を中心に会員全体が"もてなし"の意識をもった例会とし、会員中心の飲会的例会に片寄らない様、注意しながら活動をすすめます。

〈活動計画〉

- 12月25日 クリスマス家族例会  
子供を中心とした楽しいパーティー
  - 1月13日 4クラブ合同例会 新年例会
  - 6月25日 サヨナラ例会  
新旧理事役員慰労激励会・新会員歓迎会
- ※テーブル会 年4回とし、内容を検討する

## 姉妹クラブ委員会

委員長 平野晴生君

今年度の事業は、12月に予定されている苗栗東南RC節目の10周年式典に出席して、友好クラブ再締結の調印を行う予定です。その時に、3月に派遣する中学生の情報を持参して苗栗RCと打ち合わせを致します。3月には交換研修中学生の派遣を実施致します。同じ3月に例年の様に苗栗RCの38周年式典に出席して交流を致します。

尚、友好クラブであります酒田東RCとは、前年度先方クラブの40周年式典に大勢出席して交流しましたので、今年度は特に計画しておりません。

## スマイルボックス

- ◆ 亥角君、7月11日北海道遠征のゴルフ同好会「平野会長杯」で優勝してしまいました。平野パスト会長、ゴルフ同好会長の関本さん、幹事の佐野さんには大変お世話になりました。ありがとうございました。
- ◆ ゴルフ同好会、7月の北海道、爽やかな風の中亥角年度第1回目のコンペを開催しました。優勝ー佐野君、準優勝ー前田多可子さん、3位ー前田啓司さん。今年度、会員が2名増えて28名になりました。ゴルフはやるが、入会に躊躇している『あなた』みんなが待っていますよ!
- ◆ 佐々木君、なんとなく。
- ◆ 諏訪部(敏)君、削岩機屋がコロッケ屋になってしまいました。三島コロッケをよろしく願います。
- ◆ 望月君、なんとなく。
- ◆ 遠藤(正)君、建築設計部門で業界の指導育成と健全な発展に貢献したということで知事褒章をいただきました。今後も職能としての建築設計を大事にしながら頑張っってゆきたいと思ひます。
- ◆ 前田(房)君、ゴルフ同好会の北海道遠征、楽しく行かせていただきましてありがとうございました。皆様にご心配をおかけしましてすみませんでした。以後気をつけます。

## 卓話

### 最近の地価動向について

矢野敏夫君

- ・地価について  
地価の指標  
イ 地価公示価格(国土交通省)  
ロ 都道府県地価調査価格(都道府県)  
ハ 相続税路線価(国税庁)  
ニ 固定資産税評価額(市町)
- ・地価の動向(主に三島市を中心)  
住宅地…利便性の良い中心部=強含み傾向  
郊外部=弱含み傾向  
商業地…一般的に底値傾向が強く横這い傾向  
三島駅南口駅前 強含み横這い傾向  
三島駅北口駅前 駅前広場整備に伴い  
上昇傾向

〈参考〉

三島市、駿東郡の主な地価動向(住宅地)  
三島市は昭和40年代以降三島駅北東の丘陵地を中心に大規模な開発が行われてきたため近年は供給過剰感が強い。居住者の高齢化とともに傾斜や高低差のある分譲地は敬遠される傾向がある。一方、新幹線通勤可能な駅周辺の宅地は人気が高く品薄であり、利便性のよい中心部のマンションも堅調である。

長泉町については納米里地区に平成14年に「静岡県がんセンター」が開院し、その北側にはファルマバレー構想の一環として平成18年にオリンパスの医療機器工場が稼働する等町に活気がある。また、乳幼児医療費助成事業、保育園の待機自動がゼロ等により住みやすい町としてのイメージ作りに成功している。将来的に人口増加が見込まれること、新幹線三島駅の利用可能地域が広いこと等から中心部の住宅地の価格は上昇している。

清水町についても学校、病院、商業施設等の利便性がよいこと等から中心部の住宅地の地価は上昇している。

## スマイルボックス

- ◆ 関本(文)君、ゴルフ同好会、お蔭様で北海道遠征を無事終了することが出来ました。酒に料理に北海道を堪能して来ました。
- ◆ 室伏君、諏訪部敏之さんおめでとございます。西箱根高原の馬鈴薯「メイクイーン」を使った三島コロッケ協会が発足、初代会長に男爵のような諏訪部さんが就任。面食いの諏訪部さんにはピッタリの会長です。
- ◆ 森崎君、室伏さん、先日はいろいろと有難うございました。
- ◆ 土屋君、早退します。

紙面の都合で残りのスマイルは次号に掲載します。

(週報担当:鈴木郁夫)